

Bestämmelser för garage inom samfälligheten Erikslund 4

Garagen ägs och förvaltas av samfällighetsföreningen och får nyttjas av fastighetsägarna så länge följande regler tillämpas.

Fastighetsägare får inte överlåta eller hyra ut garaget i andra hand utan styrelsens medgivande.

Garage skall besiktas av styrelsen före avflyttning.

Fastighetsägare som nyttjar garage skall tillse:

- A. att garaget hålls låst,
- B. att i garaget inte införa fordon eller materiel som kan skada garaget eller skapa olägenhet för övriga i garagelängan,
- C. att i garaget inte utföra andra än smärre reparations- och justeringsarbeten såsom byte av tändstift, däck och liknande,
- D. att teckna och vidmakthålla erforderlig brand- och stöldförsäkring för fordon och övrigt fordonsrelaterat material som förvaras i garaget,
- E. att ansvara för all skada inom garaget som vållas av honom själv, hans hushållsmedlemmar eller av honom anlitade personer. Eventuella skador skall snarast anmälas till underhållsgruppen eller styrelsen,
- F. att ingen färgförändring görs av garaget,
- G. att garaget används som biluppställningsplats, inte förråd.

För den fasta elinstallationen i garagen gäller särskilt:

- I. att inga förändringar får egenmäktigt göras i den fasta elektriska installationen i garagen,
- II. att eluttaget får användas för anslutning av motorvärmare och kupévärmare avsedda för eget fordon, samt garagenyttjarens egna el-handverktyg,
- III. att anslutningskabel till eluttag tillhandahålls av garagenyttjaren,
- IV. att endast elapparater och anslutningskabel som uppfyller gällande säkerhetskrav får användas i eluttagen,
- V. att anslutningskabel inte får vara ansluten till eluttaget då kabeln inte är kopplad till elapparat,
- VI. att garagenyttjaren omedelbart skall anmäla uppkommen skada på eluttaget till styrelsen

Styrelsen